

**SKRIPSI**

**PENGENDALIAN PEMANFAATAN RUANG MELALUI IZIN LOKASI  
DALAM RANGKA PEROLEHAN TANAH YANG DIPERLUKAN UNTUK  
USAHA**



**Oleh :**

**SURYA DINI HASTUTI**

**NIM.031611133021**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS AIRLANGGA  
SURABAYA**

**2019**

**SKRIPSI**

**PENGENDALIAN PEMANFAATAN RUANG MELALUI IZIN LOKASI  
DALAM RANGKA PEROLEHAN TANAH YANG DIPERLUKAN UNTUK  
USAHA**

**OLEH :**

**SURYA DINI HASTUTI**

**NIM.031611133021**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS AIRLANGGA  
SURABAYA**


**2019**

**PENGENDALIAN PEMANFAATAN RUANG MELALUI IZIN LOKASI  
DALAM RANGKA PEROLEHAN TANAH YANG DIPERLUKAN UNTUK  
USAHA**

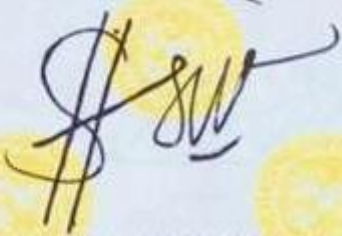
**SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Melengkapi Tugas dan Memenuhi Syarat  
Gelar Sarjana Hukum**

**DOSEN PEMBIMBING,**

  
**Dr. URIP SANTOSO, S.H., M.H.**  
**NIP.196402061990021001**

**PENYUSUN,**

  
**SURYA DINI HASTUTI**  
**NIM.031611133021**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS AIRLANGGA**

**SURABAYA**

**2019**

ii

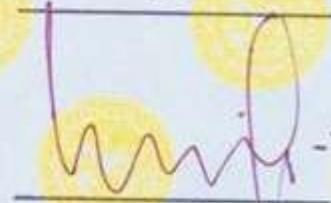
**Skripsi ini telah diuji dan dipertahankan dihadapan Tim Penguji pada  
tanggal 30 Desember 2019**

**Tim Penguji Skripsi :**

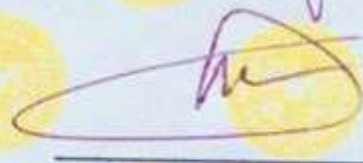
**Ketua : Dr. Agus Sekarmadji, S.H.,M.Hum.**



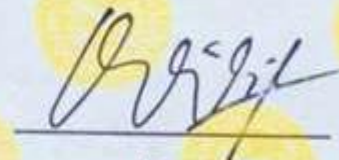
**Anggota : 1. Dr. Urip Santoso, S.H.,M.H.**



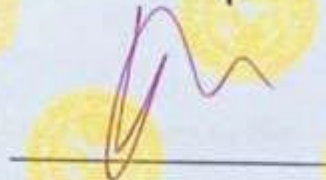
**2. Dr. Deddy Sutrisno, S.H.,M.H.**



**3. Dr. Lilik Pudjiastuti, S.H.,M.H.**



**4. Indrawati, S.H.,LL.M.**



**PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Surya Dini Hastuti

NIM : 031611133021

Bidang Minat : Hukum Pemerintahan

Judul Skripsi : PENGENDALIAN PEMANFAATAN RUANG  
MELALUI IZIN LOKASI DALAM RANGKA  
PEROLEHAN TANAH YANG DIPERLUKAN  
UNTUK USAHA

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang ditulis ini tidak mempunyai  
persamaan dengan skripsi lain.

Demikian pernyataan ini dibuat tanpa paksaan dari pihak manapun. Apabila  
pernyataan ini tidak benar, maka akan diberikan sanksi oleh Pimpinan Fakultas.

Surabaya, 30 Desember 2019

Yang membuat pernyataan,



Surya Dini Hastuti  
NIM.031611133021

8

## KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur yang Penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan ridho-Nya, serta tak lupa Rasulullah SAW yang selalu menjadi panutan bagi hamba-hambanya untuk selalu berada di jalan yang benar, sehingga Penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **”Pengendalian Pemanfaatan Ruang Melalui Izin Lokasi Dalam Rangka Perolehan Tanah Yang Diperlukan Untuk Usaha”** yang dibuat dengan tujuan untuk mencapai gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Airlangga.

Adapun dengan terselesaikannya penulisan skripsi ini sehingga Penulis dapat menyelesaikan pendidikan Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Airlangga, maka perkenankanlah Penulis menyampaikan terimakasih kepada :

1. Dekanat Fakultas Hukum Universitas Airlangga : Nurul Barizah, S.H.,LL.M.,Ph.D.; Dr. Enny Narwati, S.H.,M.H.; Dr. Sri Winarsih, S.H., M.H.; Dr. Radian Salman, S.H., M.H.
2. Seluruh Dosen Fakultas Hukum Universitas Airlangga.
3. Dr. Urip Santoso, S.H.,M.H., sebagai pembimbing skripsi ini, yang ditengah kesibukannya meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan kepada Penulis.
4. Orang tuaku tercinta Ayahanda Saifuddin dan Ibunda Puji Astuti, Nenek Saminah, Kakakku Muhammad Guruh Khrisna Setiawan, dan Adikku Fadila Fernanda, yang semuanya senantiasa mendoakan dan memberikan dukungan serta motivasi yang tiada henti kepada Penulis.

5. Tim Dosen Penguji, Dr. Agus Sekarmadji, S.H., M.Hum., Dr. Deddy Sutrisno, S.H., M.Hum., Dr. Urip Santoso, S.H., M.H., Dr. Lilik Pudjiastuti, S.H., M.H., Indrawati, S.H., LL.M.
6. Dr. Bambang Suheryadi, S.H., M.Hum selaku Dosen Wali.
7. Teman kembarku Dwita Indriarti Putri, yang selalu menemani dan menghibur Penulis dalam berbagai kondisi selama menuntut ilmu dan kehidupan di Surabaya.
8. Teman-teman KKN-BV Unair ke-60 Desa Jarak, Kecamatan Wonosalam.
9. Teman-teman Fakultas Hukum Universitas Airlangga.

Semoga Allah SWT membalas segala amal baik yang diberikan kepada Penulis selama ini. Penulis menyadari bahwa penulisan ini masih banyak kekurangan, oleh karena itu Penulis dengan hati terbuka menerima kritik dan saran guna penyempurnaan tulisan ini. Semoga penulisan skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak. *Aamiin Ya Rabbal Alaamiin.*

Surabaya, 30 Desember 2019

Penulis

Surya Dini Hastuti