

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
SCAN KARTU TANDA MAHASISWA	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR ORISINALITAS	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
BAB 1 : PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	2
1.2 Landasan teori	4
1.2.1 Pendapatan	4
1.2.2 Jenis dan Sumber Pendapatan	4
1.2.3 Pengakuan Pendapatan	6
1.2.3.1 Jenis Pengakuan Pendapatan	6
1.2.3.2 Metode Pengakuan Pendapatan	8
1.3 Tujuan Tugas Akhir	11
1.4 Manfaat Tugas Akhir	11
1.5 Rencana Kegiatan	13
BAB 2 : HASIL DAN PEMBAHASAN	14
2.1 Gambaran Umum Perusahaan	14
2.1.1 Sejarah singkat PT “X”	14
2.1.2 Visi dan Misi Perusahaan	15
2.1.3 Analisis dan Pembahasan Manajemen PT “X”	15
2.1.4 Struktur Organisasi	16
2.2 Deskripsi Hasil	19
Pengakuan Pendapatan atas Penjualan Tunai pada PT “X”	
2.3	20
2.3.1 Ilustrasi Kasus Pembelian Rumah Skema Tunai	22

2.4	Pengakuan Pendapatan atas Penjualan KPR (Kredit Pemilikan Rumah) pada PT “X”	25
2.4.1	Ilustrasi Kasus Pembelian Rumah Skema KPR (Kredit Pemilikan Rumah)	29
2.5	Pengakuan Pendapatan atas Penjualan In House pada PT “X”	33
2.5.1	Ilustrasi Kasus Pembelian Rumah Skema In-House Tidak Dikenakan bunga	35
2.5.2	Ilustrasi Kasus Pembelian Rumah Skema In-House Dikenakan Bunga	40
2.6	Analisis Kesesuaian Pengakuan Pendapatan PT “X” dengan PSAK No. 23 Tahun 2015.....	43
	BAB 3 : PENUTUP	46
3.1	Kesimpulan	46
3.2	Saran	46
	DAFTAR PUSTAKA	47
	LAMPIRAN	48

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Jadwal Kegiatan Praktik Kerja Lapangan	13
Tabel 2.1	Ilustrasi Perhitungan Total Pembayaran Pembelian Tipe Rumah Dahlia – B Skema Tunai	23
Tabe 2.2	Ilustrasi Perhitungan BPHTB (Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan)	24
Tabel 2.3	Ilustrasi Maksimal Pemberian KPR (Kredit Pemilikan Rumah) Bank Y.....	30
Tabel 2.4	Ilustrasi Perhitungan Total Pembayaran Pembelian Tipe Rumah Dahlia – B Skema KPR (Kredit Pemilikan Rumah)	30
Tabel 2.5	Perhitungan Pajak BPHTB	32
Tabel 2.6	Ilustrasi Perhitungan Total Pembayaran Pembelian Tipe Rumah Dahlia – B Skema In-House	35
Tabel 2.7	Ilustrasi Skema Pembayaran Cicilan Pembelian Rumah In- House, PPH Final, dan PPN	37
Tabel 2.8	Ilustrasi Perhitungan BPHTB (Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan)	38
Tabel 2.9	Ilustrasi Perhitungan Total Pembayaran Pembelian Tipe Rumah Dahlia – B Skema In-House	41
Tabel 2.10	Ilustrasi Perhitungan BPHTB (Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan).....	42
Table 2.11	Analisis Kesesuaian Pengakuan Pendapatan PT “X” dengan PSAK No. 23 Tahun 2015.....	43

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Form Penilaian Praktik Kerja Lapangan	46
Lampiran 2	Ilustrasi Skema Pembayaran Cicilan Pembelian Rumah In-House, Cicilan Bunga, PPH Final, dan PPN	47
Lampiran 3	Pencatatan pendapatan dalam Catatan Atas Laporan Keuangan.....	50