

**TUGAS AKHIR**

**MEKANISME PEMOTONGAN, PENYETORAN, DAN PELAPORAN  
PAJAK PENGHASILAN PASAL 4 AYAT (2) ATAS SEWA TANAH  
DAN/ATAU BANGUNAN PADA PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH  
JAWA TIMUR Tbk CABANG DR. SOETOMO SURABAYA**

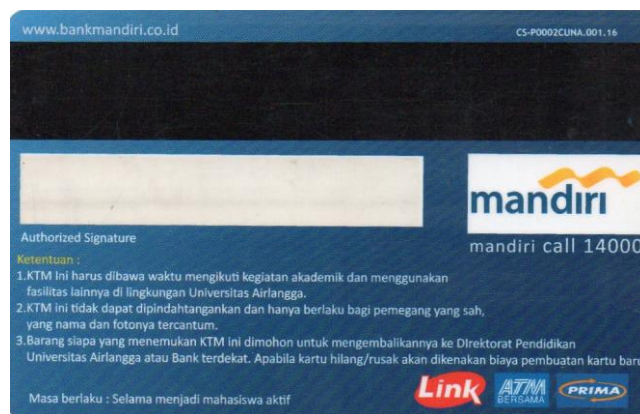
**Disusun untuk memenuhi sebagian syarat  
guna memperoleh sebutan Ahli Madya (A.Md.) Akuntansi**



**Disusun Oleh:  
SYNTHIA DWI PARADITA  
NIM 151610613008**

**PROGRAM STUDI DIPLOMA III AKUNTANSI  
FAKULTAS VOKASI  
UNIVERSITAS AIRLANGGA  
SURABAYA  
2020**

## LEMBAR KARTU TANDA MAHASISWA



**LEMBAR PENGESAHAN  
TUGAS AKHIR**

**MEKANISME PEMOTONGAN, PENYETORAN, DAN PELAPORAN  
PAJAK PENGHASILAN PASAL 4 AYAT (2) ATAS SEWA TANAH  
DAN/ATAU BANGUNAN PADA PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH  
JAWA TIMUR Tbk CABANG DR. SOETOMO SURABAYA**

Disusun oleh:

Synthia Dwi Paradita  
NIM. 151610613008

Telah disetujui dan diterima dengan baik oleh:

Dosen Pembimbing,



**Yanuar Nugroho, S.E., M.Sc., Ak., CA.**

NIK. 199001132015043101

Tanggal 26 Mei 2020

Koordinator Program Studi  
Diploma III Akuntansi,



**Amalia Rizki, S.E., M.Si., Ak., CA.**

NIP. 197604122003122003

Tanggal... 1 Juni 2020 .....

PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk  
Cabang Dr Soetomo Surabaya



**Nur Aini Amir**

Penyelia Umum & Akuntansi

Tanggal... 29 MEI 2020 .....

**PERNYATAAN ORISINILITAS  
TUGAS AKHIR**

Saya, Synthia Dwi Paradita, 151610613008 dengan ini menyatakan bahwa:

1. Tugas Akhir yang saya buat ini adalah asli dan benar-benar karya saya sendiri, tidak merupakan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya serta tidak merupakan hasil peniruan atau plagiat dari orang lain.
2. Dalam Tugas Akhir ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dari pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pembatalan mata kuliah yang telah lulus karena karya tulis ini, serta sanksi-sanksi lain sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di Universitas Airlangga.

Surabaya, 30 Mei 2020



Synthia Dwi Paradita

NIM.151610613008

## KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT atas rahmat, karunia serta hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan praktik kerja lapangan dengan baik dan tepat waktu. Laporan praktik kerja lapangan disusun untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan program studi Diploma III Akuntansi Fakultas Vokasi Universitas Airlangga. Penulis sangat bersyukur telah mendapatkan dukungan, bimbingan serta doa dari banyak pihak yang secara langsung maupun tidak langsung telah membantu dalam proses penulisan laporan praktik kerja lapangan ini. Dalam kesempatan kali ini penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Widi Hidayat, S.E., M.Si., Ak., CMA., CA., selaku Dekan Fakultas Vokasi Universitas Airlangga Surabaya.
2. Ibu Amalia Rizki, S.E., M.Si., Ak., CA., selaku Ketua Program Studi Diploma III Akuntansi Universitas Airlangga Surabaya.
3. Bapak Yanuar Nugroho, S.E., M.Sc., Ak., CA., selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu, tenaga dan pikiran serta selalu sabar dan memberikan motivasi dalam penulisan Laporan Praktik Kerja Lapangan.
4. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Vokasi Universitas Airlangga Surabaya yang telah membagikan ilmu dan pengalaman selama perkuliahan.
5. Orang tua, kakak, dan keluarga besar yang terus memberikan doa, dukungan, saran, kasih sayang semangat dan begitu pengertian.
6. Pimpinan Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur cabang Dr.Soetomo Surabaya beserta seluruh staff yang telah membantu penulis dalam pelaksanaan PKL dan penyusunan Laporan Praktik Kerja Lapangan ini sehingga dapat menyelesaikan salah satu persyaratan akademis pada Program Studi Diploma III Akuntansi.
7. Ibu Dewi, Ibu Barlasari, dan Ibu Tri selaku staff Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur cabang Dr.Soetomo Surabaya yang telah membantu penulis dalam melakukan pengambilan data selama masa Praktik Kerja Lapangan.

8. Farah Dwi Adilah, Vian Alfionita Dwi Andari, Deska Lenita, dan Adinda Gita yang telah memberikan bantuan, semangat, doa, serta dukungan saat penulis merasa kesulitan.
9. Teman-teman seperjuangan selama Praktik Kerja Lapangan dan bimbingan Tugas Akhir yakni Mega Citra Cahayanti, dan Dewanti Pramithasari yang telah bersedia memberikan bantuan, serta saran yang bermanfaat.
10. Adik-adik SMK Dr.Soetomo yang telah menemani masa Praktik Kerja Lapangan di Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur cabang Dr.Soetomo Surabaya. Terima kasih telah memberikan dukungan dan semangat yang kalian berikan.
11. Teman-teman Diploma III Akuntansi angkatan 2016 dan 2017 yang telah membantu penulis dan memberikan kenangan selama masa perkuliahan.
12. Seluruh pihak yang belum disebutkan oleh penulis, terima kasih banyak atas bantuan dan doa yang telah diberikan kepada penulis selama ini.

Akhir kata, semoga Laporan Praktik Kerja Lapangan ini dapat memberikan manfaat dan kebaikan bagi banyak pihak. Atas keterbatasan yang ada dalam Laporan Praktik Kerja Lapangan ini penulis memohon maaf.

Surabaya, 30 Mei 2020

Penulis