

LAPORAN TUGAS AKHIR
PENGALIHAN HAK ATAS TANAH DAN/ATAU BANGUNAN KEPADA
BUMN/BUMD YANG MENDAPAT PENUGASAN KHUSUS DARI
PEMERINTAH

Disusun untuk Memenuhi Sebagian Syarat Guna Memperoleh Sebutan Ahli
Madya (A.Md) Perpajakan



Oleh :

SYLVIANA SAHARA ALYA SYAFI'I

NIM : 151710713099

PROGRAM STUDI DIPLOMA III PERPAJAKAN

FAKULTAS VOKASI

UNIVERSITAS AIRLANGGA

2020

HALAMAN TANDA PENGENAL



LEMBAR PENGESAHAN

LEMBAR PENGESAHAN

LAPORAN TUGAS AKHIR

**PENGALIHAN HAK ATAS TANAH DAN/ATAU BANGUNAN KEPADA
BUMN/BUMD YANG MENDAPAT PENUGASAN KHUSUS DARI
PEMERINTAH**

Oleh:

Sylviana Sahara Alya Syafi'i

NIM: 151710713099

Telah disetujui dan diterima dengan baik

Dosen Pembimbing



Prinththa Nanda Soemarsono, S.A., M.A.

Tanggal... 09 Juni 2020

NIK. 198912262016113201

Plt. Koordinator Program Studi Diploma III Perpajakan



Dr. Ari Prasetyo, S.E., M.Si.

Tanggal... 09 Juni 2020

NIP. 19710116 2005011 002

Pimpinan Howard Consultant



Andrew Christian Howard, S.E., S.H., Akp

Tanggal... 19 Mei 2020

PERNYATAAN ORISINALITAS

PERNYATAAN ORISINALITAS

LAPORAN TUGAS AKHIR

Saya, Sylviana Sahara Alya Syafi'i, NIM : 151710713099 menyatakan bahwa :

1. Laporan Tugas Akhir saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, dan bukan hasil karya orang lain dengan mengatas namakan saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (plagiarism) dari karya orang lain.
2. Dalam Laporan Tugas Akhir ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar kepustakaan.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak benaran dalam pernyataan ini maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pembatalan mata kuliah yang telah lulus karena karya tulis ini, serta sanksi-sanksi lain sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di Universitas Airlangga Surabaya.

Surabaya, 08 Mei 2020



Sylviana Sahara Alya Syafi'i

NIM : 151710713099

KATA PENGANTAR

Puji syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat, hidayah, serta karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan Tugas Akhir dengan baik dan lancar, sehingga dapat terselesaikan dengan tepat waktu.

Laporan Tugas Akhir ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan akademik guna memperoleh gelar Ahli Madya (A.Md) pada program studi Diploma III Perpajakan Fakultas Vokasi Universitas Airlangga.

Selama penyelesaian Laporan Tugas Akhir ini penulis telah mendapat banyak dukungan, bantuan, dan bimbingan dari berbagai pihak. Sehingga dengan rasa hormat penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Allah SWT atas segala rahmat dan hidayah-Nya, serta kemudahan dan kelancaran yang telah dilimpahkan sehingga dapat menyelesaikan Laporan Praktik Kerja Lapangan ini dengan baik dan benar.
2. Junjungan Nabi besar Muhammad SAW yang telah menjadi suri tauladan umat muslim sekaligus panutan bagi penulis.
3. Orang tua yang selalu memberikan kasih sayang, dukungan, semangat, dan doa yang selalu dipanjatkan kepada Allah SWT.
4. Bapak Dekan Fakultas Vokasi Prof. Dr. H. Widi Hidayat, SE., M.Si., Ak., CMA., CA.
5. Bapak Dr. Ari Prasetyo, SE., M.Si. selaku Plt Koordinator Program Studi Diploma III Perpajakan Fakultas Vokasi Universitas Airlangga.
6. Ibu Prinintha Nanda Soemarsono, S.A., M.A. selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir dan Dosen Wali yang telah memberi banyak pengarahan, saran serta bimbingan dalam menjalankan perkuliahan di Program Studi Diploma III Perpajakan bagi penulis dan dalam pengerjaan Laporan Tugas Akhir.
7. Bapak/Ibu Dosen pengajar Program Studi Diploma III Perpajakan Universitas

Airlangga yang selama ini telah sabar dalam mendidik dan membagikan ilmunya selama perkuliahan.

8. Bapak Andrew Christian Howard selaku pimpinan KKP Howard Consultant yang memberikan pengarahan ketika melaksanakan PKL disana.
9. Ibu Anisa, Ibu Wuri, Ibu Anik, Ibu Shanty, Bapak Fauzan, Bapak Turki, Mas Anca, Mas Zulham, Mas Kevin, Mbak Safira selaku karyawan KKP Howard Consultant.
10. Bapak Fauzan dan Bapak Turki yang membimbing serta mengarahkan dalam Praktik Kerja Lapangan
11. Aditya Indrawan yang membantu dan menemani suka dan duka pengerjaan laporan.
12. Teman-teman PKL seperjuangan Rosyada Khoiruny, Silvia Ainun, M. Farid, Novanda, M, Faisal yang telah memberikan dukungan serta motivasi dalam pengerjaan Laporan Praktik Kerja Lapangan.
13. Teman seperjuangan dalam perkuliahan Alifia Firasmara, Karina Jauharotul, Rosyada Khoiruny, Dinda Novitasari, Retno Dwi Wulandari, Nur Yuli Astiti, Yola Dwi Nurlitasari yang telah memberikan dukungan serta membantu dalam proses perkuliahan.

Di sadari bahwa dalam penyusunan Laporan Tugas Akhir ini masih banyak kekurangan ataupun kekhilafan yang disebabkan keterbatasan kemampuan seorang manusia yang tidak luput dari kesalahan. Semoga Laporan Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat khususnya bagi penulis dan pembaca pada umumnya

Surabaya, 08 Mei 2020

Sylviana Sahara Alya Syafi'i